

USNESENÍ

z 8. zasedání zastupitelstva obce Jindřichov, konaného dne 11. září 2023

96/8 Zastupitelstvo obce

bere na vědomí

zprávu starosty o činnosti od 7. zasedání zastupitelstva obce a

pověřuje

starostu zjištěním možností konkurenčních nabídek krátkodobých investic.

97/8 Zastupitelstvo obce

bere na vědomí

v souladu s § 119 odst. 3 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zprávu o kontrole plnění usnesení 7. zasedání zastupitelstva obce.

98/8 Zastupitelstvo obce

bere na vědomí

v souladu s § 119 odst. 3 písm. c) a odst. 4 a 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zprávu o činnosti **kontrolního výboru** za 1. pololetí 2023.

99/8 Zastupitelstvo obce

bere na vědomí

v souladu s § 119 odst. 2 písm. b) a odst. 4 a 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zprávu o činnosti **finančního výboru** za 1. pololetí 2023.

100/8 Zastupitelstvo obce

schvaluje

v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančních prostředků ve výši **248 050,- Kč** na financování projektu **„Pořízení vybavení pro kmenové učebny ZŠ Jindřichov“**. Tyto prostředky budou poskytnuty na základě

smlouvy o Návravné finanční výpomoci mezi Obcí Jindřichov a ZŠ a MŠ Jindřichov, kdy ve smlouvě bude uvedeno, že tuto částku ZŠ a MŠ Jindřichov vrátí Obci Jindřichov **do 14 dnů** po proplacení dotace projektu „**Pořizování vybavení pro kmenové učebny ZŠ Jindřichov**“ a

pověřuje

starostu podpisem této smlouvy.

101/8 Zastupitelstvo obce

schvaluje

v souladu s § 85 písm. c) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřizování), ve znění pozdějších předpisů poskytnutí dotace z rozpočtu obce Slezské diakonie, Nízkoprahovému zařízení **EZRA Albrechticko, Osoblažsko, na podporu a zázemí zařízení pro děti a mládež** ve výši 20 000,- Kč.

102/8 Zastupitelstvo obce

bere na vědomí

závěrečný účet Mikroregionu Krnovsko za rok 2022.

103/8 Zastupitelstvo obce

bere na vědomí

závěrečný účet Mikroregionu – Sdružení obcí Osoblažska za rok 2022.

104/8 Zastupitelstvo obce

schvaluje

v souladu s § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů Veřejnoprávní smlouvu (identifikátor KUMSX02SRPC3) o poskytnutí **investiční dotace** z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve výši maximálně **3 000 000,- Kč** z dotačního programu „Podpora znevýhodněných oblastí Moravskoslezského kraje 2023“ na realizaci projektu „**Stavební úpravy objektu č.p. 191 v obci Jindřichov - II. etapa**“ a

pověřuje

starostu podpisem této smlouvy.

105/8 Zastupitelstvo obce

schvaluje

v souladu s § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů **Veřejnoprávní smlouvu** (identifikátor KUMSX02SW6KV) o poskytnutí **neinvestiční dotace** z rozpočtu **Moravskoslezského kraje** ve výši **50 000,- Kč**, účelově určenou k dofinancování zabezpečení akceschopnosti **Jednotky sboru dobrovolných hasičů** obce Jindřichov a

pověřuje

starostu podpisem této smlouvy.

106/8 Zastupitelstvo obce

schvaluje

v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů **Smlouvu o bezúplatném převodu** majetku převodce **Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČO 708 84 561 dle přílohy č. 1 ve výši **103 483,- Kč** pro **JSDH Jindřichov** a

pověřuje

starostu podpisem této smlouvy.

107/8 Zastupitelstvo obce

schvaluje

na základě žádosti MSK v souladu s § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů **Veřejnoprávní smlouvu** o poskytnutí **dotace** z rozpočtu obce Jindřichov ve výši **5 000 Kč** dle přiloženého seznamu, účelově určenou na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ realizovaného příjemcem v rámci Operačního programu Životní prostředí, reg. č. CZ.05.2.32/0.0/0.0/19_117/0009638 a

pověřuje

starostu podpisem této smlouvy.

108/8 Zastupitelstvo obce

schvaluje

na základě žádosti MSK v souladu s § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí **dotace** z rozpočtu obce Jindřichov ve výši **10 000 Kč** dle přiloženého seznamu, účelově určenou na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ realizovaného příjemcem v rámci adaptačního a mitigačního opatření, reg. č. SFZP 138986/2019 a

pověřuje

starostu podpisem této smlouvy.

109/8 Zastupitelstvo obce

bere na vědomí

žádost o prodej bytové jednotky v domě č.p. 168, nabídková cena 400 000,- Kč.

110/8 Zastupitelstvo obce

schvaluje

návrhy výhradních dohod o zprostředkování realitních služeb v souvislosti se záměrem prodeje domu č.p. 57 a bytové jednotky v bytovém domě č.p. 168,

stanovuje

- a) minimální prodejní cenu včetně provize pro prodej domu č.p. 57 ve výši **1 950 000,- Kč s DPH**,
- b) minimální prodejní cenu včetně provize pro prodej bytové jednotky v bytovém domě č.p. 168 ve výši **800 000,- Kč s DPH** a

pověřuje

starostu podpisem těchto smluv.

111/8 Zastupitelstvo obce

schvaluje

v souladu s § 85 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

prodej

- a) pozemkové parcely **5371/4** v katastrálním území Jindřichov ve Slezsku, o výměře 35 m² za cenu **180,- Kč/m² + DPH** paní **Marcele Česlárové**. Stanovení ceny proběhlo v souladu s platným ceníkem pro prodej obecních pozemků, který byl schválen na 3. zasedání zastupitelstva obce dne 12. prosince 2022 pod číslem usnesení 52/3. Při stanovení ceny bylo přihlédnuto k okolnostem, že se jedná o pozemek, u kterého bylo v rámci obnovy katastrálního operátu zjištěno, že je historicky oplocen a užíván vlastníkem sousedních pozemků.

- b) pozemkové parcely **5393/11** v katastrálním území Jindřichov ve Slezsku, o výměře 144 m² za cenu **180,- Kč/m² + DPH** paní **Radmile Dudíkové**. Uzavření kupní smlouvy je podmíněno uhrazením veškerých dluhů žadatelky vůči obci Jindřichov. Stanovení ceny proběhlo v souladu s platným ceníkem pro prodej obecních pozemků, který byl schválen na 3. zasedání zastupitelstva obce dne 12. prosince 2022 pod číslem usnesení 52/3. Při stanovení ceny bylo přihlédnuto k okolnostem, že se jedná o pozemek, u kterého bylo v rámci obnovy katastrálního operátu zjištěno, že je historicky oplocen a užíván vlastníkem sousedních pozemků.

112/8 Zastupitelstvo obce

schvaluje

v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

záměr na prodej

pozemkové parcely č. **5364/4** v katastrálním území **Jindřichov ve Slezsku**, o výměře **486 m²**, druh pozemku: **ostatní plocha** a pozemkové parcely č. **38** v katastrálním území **Jindřichov ve Slezsku**, o výměře **550 m²**, druh pozemku: **zahrada**. Pozemky budou společně sloužit pro stavbu rodinného domu. Cena je stanovena na **45,- Kč/m² + DPH do výměry 800 m² včetně, cena výměry přesahující 800 m² je stanovena na 230,- Kč/m² + DPH**. Cena byla stanovena v souladu s platným ceníkem pro prodej obecních pozemků, který byl schválen na 3. zasedání zastupitelstva obce dne 12. prosince 2022 pod číslem usnesení 52/3 a v souladu s vnitřní směrnici č. 2/2021 – Zásady postupu při prodeji nemovitého majetku obce Jindřichov, s ohledem na postupné vyliďňování obce Jindřichov.

starosta

místostarosta